

2204 Neubau Tössbrücke in Holz Dillhaus 8493 Saland
V1.0 Gemeinde Bauma Dorstrasse 41 8494 Bauma

erstellt 31.03.2023
revidiert 18.11.2024
gedruckt 30.06.2025

Baukostenabrechnung

Kosten inkl. MWSt. 7.7%, Genauigkeit nach SIA 102 +/- 15 %
Grundlage > BP100 / Annahmen / Abrechnungen

BKP	G	EH	Menge	L	B	H	Zw.Total	Fx	EH Preis	Zw.Total	KV Total	Zahlungen	Prognose
											394'100.00	482'178.45	482'178.45
0											0.00		
020											0.00		
1											32'000.00		29'460.65
												24'256.05	
												5'204.60	
2													
201											0.00		
211											27'150.00		13'564.60
												13'564.60	
211.1											7'200.00		6'356.30
												6'356.30	
213.2											0.00		
214											236'250.00		300'043.80
												100'000.00	
												200'043.80	
214.4											0.00		0.00
215.2											0.00		
222											10'000.00		9'821.75
												9'821.75	
224.0											0.00		
224.1											23'000.00		22'282.15
												22'282.15	
272.2											30'000.00		37'306.20
												30'949.90	
												6'356.30	
291											20'000.00		45'954.75
												19'388.80	
												14'230.40	
												12'335.55	
292											0.00		
293											0.00		
294											0.00		
295											0.00		
296											2'000.00		161.55
												161.55	
296.3											0.00		
296.4											0.00		
297											0.00		
4													
421											0.00		

5	Baunebenkosten und Übergangskonten				
511	Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)	2'500.00			1'494.80
	<i>1 Kanton Zürich BD 8090 Zürich 23-0006 19.04.23</i>			<i>1'450.80</i>	
	<i># Notariat 8494 Bauma 122811.01 27.10.22</i>			<i>44.00</i>	
512	Anschlussgebühren	0.00			
531	Bauzeitversicherungen	2'000.00			0.00
542	Baukreditzinsen, Bankspesen	0.00			
563	Miete von fremdem Grund	1'000.00			0.00
569	Baustrom / Bauwasser	1'000.00			2'289.65
	<i># Mischler Elektro AG 8494 Bauma 2420174 24.12.24</i>			<i>2'289.65</i>	
596.0	Geometer	0.00			1'762.10
	<i># Ingesa AG 8620 Wetzikon 1092232 17.03.25</i>			<i>1'762.10</i>	
6	Reserven				
699	Reserven/Unvorherge	0.00			11'680.15
	<i># KELLER ARCHITEKTEN AG 8610 Uster 2204.4 11.11.24</i>			<i>3'995.85</i>	
	<i># Bio-Circle AG 6403 Küssnacht am Rigi 546019 05.12.24</i>			<i>2'432.25</i>	
	<i># SBB AG 3000 Bern 240426569 25.11.24</i>			<i>4'807.75</i>	
	<i># Hasler + Co AG 8404 Winterthur 20-2703434.5708518/0 11.12.24</i>			<i>183.90</i>	
	<i># Hasler + Co AG 8404 Winterthur 20-2703431.5705527/0 11.12.24</i>			<i>260.40</i>	
9	Ausstattung	0.00			
Total netto inkl. 7.7 % MWSt.		394'100.00	0.00	482'178.45	482'178.45