

## **Gemeinde Bauma**

### **Erschliessung Gebiet Juckern, Saland**

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne möchten wir Sie über den weiteren Verlauf der Baustelle informieren. Wie im Schreiben vom 06. Juni 2025 mitgeteilt, dauern die Bauarbeiten der zweiten Etappe noch bis am 08. August 2025 um ca. 13:00 Uhr.

**Für diesen Zeitraum ist die Zufahrt zu den Liegenschaften jeweils an den Wochenenden von Freitag ab 17:00 Uhr bis Montag um 07:00 Uhr, sowie mit Einschränkungen und kurzen Wartezeiten im folgenden Zeitraum möglich.**

**Von Montag, den 21. Juli 2025 ab 17:00 Uhr bis Dienstag, den 29. Juli 2025 um 07:00 Uhr.**

**Von Donnerstag, den 31. Juli 2025 ab 17:00 Uhr bis Montag, den 04. August 2025 ab 07:00 Uhr.**

Am 6. und 7. August 2025 erfolgen die Belagsarbeiten im Bereich der ersten und der zweiten Etappe. Falls ein Belageeinbau aufgrund der Witterung nicht möglich ist, wird sich der Einbau auf den nächsten Werktag verschieben.

Wir können für Fahrzeuge den Parkplatz der Kies AG (Standort siehe Anhang) und die provisorisch erstellten Parkplätze zur Verfügung stellen.

Ab dem 8. August 2025 um ca. 13:00 Uhr wird die Strasse kurzzeitig komplett für den Verkehr geöffnet. Es muss jedoch weiterhin mit leichten Einschränkungen gerechnet werden.

**Für die dritte Etappe vom 12. August 2025 um ca. 12:00 Uhr bis zum Dezember 2025 wird eine provisorische Zufahrt mit Lichtsignalanlage über die Schulanlage erstellt.**

**Bitte beachten Sie, dass nur Personenwagen oder leichte Lieferwagen aufgrund der Breite auf der provisorischen Zufahrtsstrasse der dritten Etappe zugelassen sind.**

Die Zufahrt zur Liegenschaft Haselhalden Nr. 28 wird bei Baubeginn der dritten Etappe mittels einer provisorischen Strasse sichergestellt.

Ab dem 25. August 2025 muss die Zufahrt zu den Liegenschaften Haselhalden Nr. 24, 26a, 26b und 28 innerhalb der dritten Bauetappe für mehrere Wochen gesperrt werden. Es werden provisorische Parkplätze gegenüber der Liegenschaft Haselhalden Nr. 22 eingerichtet.

Die Zufahrt zu den Liegenschaften der vierten Bauetappe kann grösstenteils gewährleistet werden.

Sollten sie auf eine Zufahrt ausserhalb der obengenannten Zeiträume angewiesen sein (z.B. Heizöllieferung, Umzug), bitten wir Sie frühzeitig Kontakt mit dem Unternehmer oder der Bauleitung aufzunehmen.

Die Abfälle können Sie weiterhin an den bestehenden Punkten deponieren. Der Unternehmer wird diese einsammeln und an das Baustellenende transportieren (Abfallentsorgung gemäss Recyclingkalender 2025 der Gemeinde Bauma).



Der Veloweg bleibt weiterhin auf den Tössuferweg bis zur Juckerenstrasse umgeleitet und entsprechend signalisiert.

Bitte beachten Sie, dass auf dem Tössweg (Veloweg) die Zufahrt für Motorwagen und Motorräder verboten ist.

Die Blaulichtorganisationen (Polizei, Feuerwehr und Ambulanz) sind informiert und die Zufahrt ab Bauma über den Radweg ist für diese gestattet.

Während den Arbeitszeiten (07.00 bis 18.00 Uhr) ist der Zugang für Fussgänger mit leichten Einschränkungen möglich.

Die beauftragte Unternehmung, Cellere Bau AG, ist angewiesen die Arbeiten so zu disponieren, dass die leider unumgänglichen Einschränkungen minimal gehalten werden.

Wir bitten Sie, Mieter und Pächter ebenfalls zu orientieren.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und stehen für weitere Auskünfte selbstverständlich gerne zur Verfügung.

**Kopie an:**

- Alle Anstösser/Innen
- Grundeigentümer/Innen der Liegenschaften
- Verwaltungen der MFH
- Gemeinde Bauma ZH
- Schule Bauma
- Kanton Zürich, Unterhaltsbezirk 9
- Cellere Bau AG
- KAPO Tösstal
- Gesundheitsversorgung Zürcher Oberland
- Feuerwehr Bauma ZH

**Ansprechpersonen:**

Gemeinde Bauma ZH

Bauleitung, Forster & Linsi AG:

Unternehmung, Cellere Bau AG

Herr R. Wyler

Herr B. Bischof

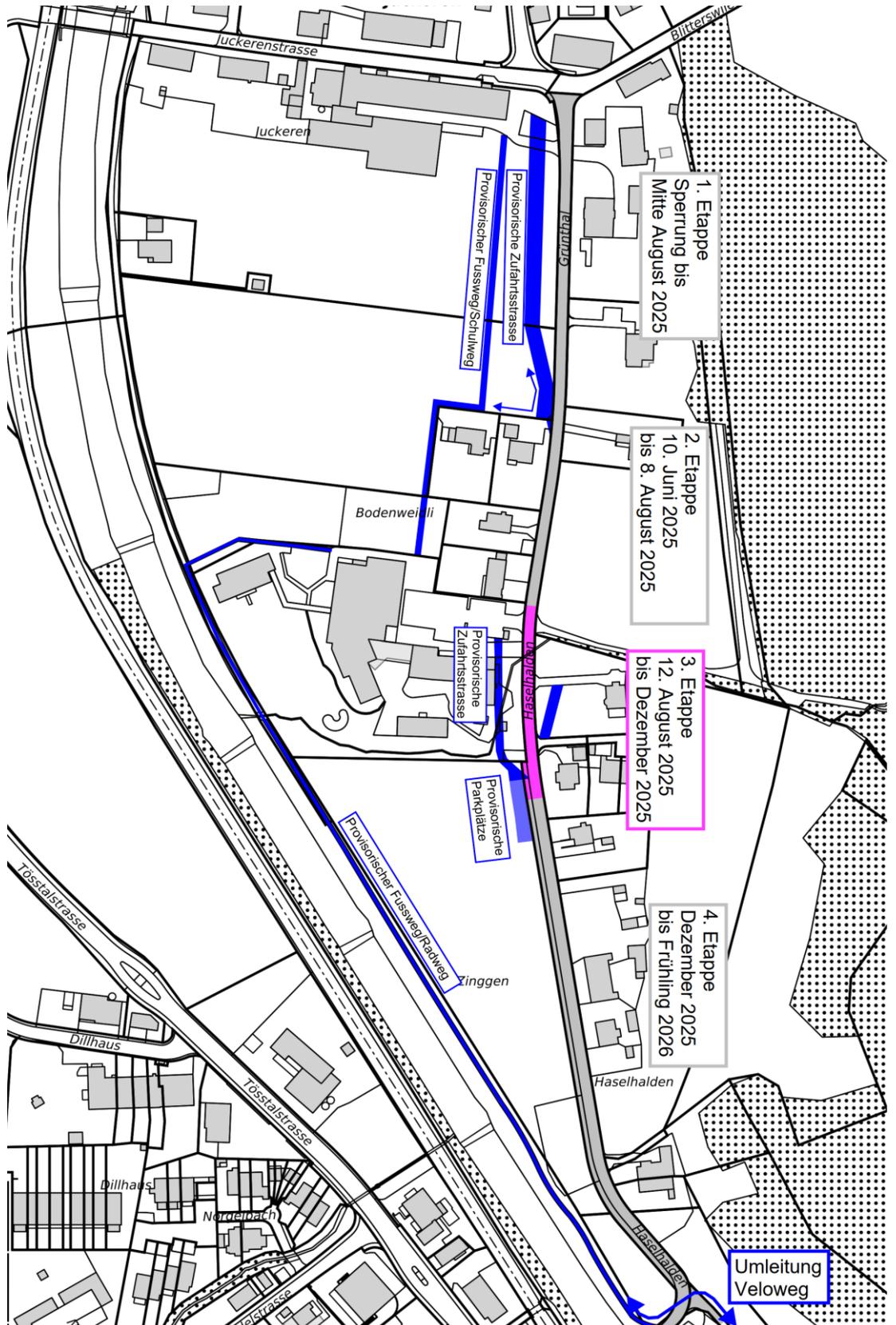
Herr J. Kurzbauer

Tel. 052 / 397 70 31

Tel. 044 / 952 17 00

Tel. 071 / 969 40 20

### Situation 3. Bauetappe:



Parkplatz Kies AG:

