



Gemeinde
BAUMA

Kanton Zürich

Auflageprojekt

Erschliessung Gebiet Juckern, Saland ZH

Oberbausanierung mit Neubau Gehweg

Öffentliche Planauflage

gemäss §16 und §17 Strassengesetz

Kostenschätzungen

Bauherrschaft: Gemeinde Bauma
Dorfstrasse 41
8394 Bauma

**forster
linsi AG**

Froh Wiesstrasse 5 / Postfach
8330 Pfäffikon ZH
Telefon 044 / 952 17 00
E-Mail info@forster-linsi-ag.ch

Plan Nr. : 3970 - 102

Format : A4

Entw.	Gez.	Dat.
MR	MR	28.07.2023

Genehmigung

Geprüft	Datum
MR	28.07.2023

Gemeinde : 8394 Bauma ZH
Bauherrschaft : Gemeinde Bauma, Dorfstrasse 41, 8394 Bauma
Objekt : Erschliessung Gebiet Juckern, Saland ZH
Oberbausanierung
Öffentliche Planaufgabe gemäss StrG §13

K O S T E N S C H Ä T Z U N G

(Kostengenauigkeit ± 20% / Preisbasis: ähnliche Projekte aus den Jahren 2021/2022)

Zusammenstellung:

Bezeichnung	Oberbausanierung
I. Erwerb von Grund und Rechten:	0.00
II. Bauarbeiten:	695'000.00
III. Nebenarbeiten:	78'000.00
IV. Technische Arbeiten	80'000.00
V. Mehrwertsteuer	67'000.00
T O T A L	920'000.00

8330 Pfäffikon, 28.07.2023 / MR

**Forster & Linsi AG**
Ingenieure und Planer
8330 Pfäffikon

Bezeichnung	Oberbausanierung
III. Nebenarbeiten: 31. Leiteinr., Signale, Markierungen 32. Bepflanz., Gärtnerarb., Aufforst. 33. Geländer, Zäune, Schlosserarb. 34. Verlegung Werkleitungen erfolgt zu Lasten der Werkeigentümer 35. Abwasserltg (Roboter, Relining) 36. Bauwerke: Holzbrücke 37. Elektr. Installationen (Beleuchtung, Steuerung) 38. Geotechn. Sond., Laborkosten, Druckproben 39. Unvorhergesehenes ca. 10%	3'000.00 9'000.00 4'500.00 0.00 0.00 0.00 50'000.00 4'000.00 7'500.00
T O T A L Nebenarbeiten	78'000.00
IV. Technische Arbeiten 41. Vorprojekt, Bauprojekt, Submission, Realisierung 42. Honorare, Geologe, Ökologische Fachbauleitung 43. Erhebungen, Abklärungen, Mithilfe Landerwerb 44. Spesen, Plankopien 45. Bewilligungen 46. Vermarkung, Vermessung 47. Unvorhergesehenes ca. 10%	61'000.00 0.00 0.00 500.00 1'000.00 10'000.00 7'500.00
T O T A L IV. Tech. Arbeiten	80'000.00

Gemeinde : 8394 Bauma ZH
Bauherrschaft : Gemeinde Bauma, Dorfstrasse 41, 8394 Bauma
Objekt : Erschliessung Gebiet Juckern, Saland ZH
Neubau Gehweg als Fussgängerschutz
Öffentliche Planauflage gemäss StrG §13

K O S T E N S C H Ä T Z U N G

(Kostengenauigkeit ± 20% / Preisbasis: ähnliche Projekte aus den Jahren 2021/2022)

Zusammenstellung:

Bezeichnung	Neubau Gehweg (Fussgängerschutz)
I. Erwerb von Grund und Rechten:	350'000.00
II. Bauarbeiten:	215'000.00
III. Nebenarbeiten:	20'000.00
IV. Technische Arbeiten	35'000.00
V. Mehrwertsteuer	50'000.00
T O T A L	670'000.00

8330 Pfäffikon, 28.07.2023 / MR

 **Forster & Linsi AG**
Ingenieure und Planer
8330 Pfäffikon

Bezeichnung	Neubau Gehweg (Fussgängerschutz)
I. Erwerb von Grund und Rechten: Total	1'335 m2 350'000.00
II. Bauarbeiten: 111 Regiearbeiten 113 Baustelleneinrichtungen 117 Abbrüche 151 Bauarbeiten für Werkleitungen 211 Erdarbeiten 221 Übergangs- und Foundationsschicht 222 Abschlüsse und Pflästerungen 223 Belagsarbeiten 237 Entwässerungen 241 Ortbetonbau Unvorhergesehenes ca. 10%	 195'000.00 20'000.00
TOTAL II. Bauarbeiten	215'000.00

Bezeichnung	Neubau Gehweg (Fussgängerschutz)
III. Nebenarbeiten: 31. Leiteinr., Signale, Markierungen 32. Bepflanz., Gärtnerarb., Aufforst. 33. Geländer, Zäune, Schlosserarb. 34. Verlegung Werkleitungen erfolgt zu Lasten der Werkeigentümer 35. Abwasserltg (Roboter, Relining) 36. Bauwerke: Holzbrücke 37. Elektr. Installationen (Beleuchtung, Steuerung) 38. Geotechn. Sond., Laborkosten, Druckproben 39. Unvorhergesehenes ca. 10%	0.00 11'000.00 3'000.00 0.00 0.00 0.00 4'000.00 2'000.00
T O T A L Nebenarbeiten	20'000.00
IV. Technische Arbeiten 41. Vorprojekt, Bauprojekt, Submission, Realisierung 42. Honorare, Geologe, Ökologische Fachbauleitung 43. Erhebungen, Abklärungen, Mithilfe Landerwerb 44. Spesen, Plankopien 45. Bewilligungen 46. Vermarkung, Vermessung 47. Unvorhergesehenes ca. 10%	22'500.00 0.00 2'000.00 150.00 1'000.00 6'000.00 3'350.00
T O T A L IV. Tech. Arbeiten	35'000.00