

Fröhlich Roberto

Von: w.berger21@bluewin.ch
Gesendet: Dienstag, 18. April 2023 09:55
An: Kühne Monika
Cc: Marcel "Mäse" Freuler; Ruedi Kleeb; Christian Schepperle; Carraro Flavio; Fröhlich Roberto
Betreff: Fwd: FC Bauma - Fragen der RPK
Anlagen: 0222-01 Projekt 100 finale Pläne Archi Team.pdf; 20060314 Grundriss Garderobengebäude gebaut 2007.pdf; 20220524 Pläne Anbau Mädchengarderobe.pdf; 20150318 FC Kempptal_Auszug GR Protokoll.pdf; 20200703 FC Pfäffikon_Bericht Kostenbeitrag.pdf; 20221231 FC Bauma Auflistung Investitionen.pdf

Liebe Frau Kühne

Wie letzte Woche erwähnt, haben wir noch ein paar Abklärungen getroffen und ich möchte die Fragen der RPK wie folgt beantworten:

- Baukosten Schindler & Scheibling AG:
 - Der Kostenvoranschlag vom 31.8.2022 diene als Richtwert mit Kostengenauigkeit +/- 10 %
 - Eventuelle Teuerung seither ist zu berücksichtigen, wie auch die höhere Mehrwertsteuer ab 1.1.2023 und mögliche höhere Kosten für eventuelle Projektänderungen infolge behördlicher Vorschriften
 - Finale Offerten werden eingeholt, sobald die Finanzierung steht und das Projekt genehmigt ist
- Pläne Anbau – gemäss Beilage:
 - Finale Pläne für 2 zusätzliche Garderoben inklusive separates WC für Match Besucher
 - Pläne bestehendes Garderobengebäude
 - Situationsplan
 - Geplant sind 2 separate Garderoben mit WC/Dusche
 - Für die Technik wird ein zusätzlicher Raum benötigt

Diese zwei zusätzlichen Garderoben sind speziell für Mädchen/Frauen vorgesehen. Das Mitgliederwachstum bei den Junioren ist ungebremst und wird sich weiter beschleunigen:

- 2012: 67 Junior*innen
- 2021: 120 Junior*innen
- 2022: 135 Junior*innen
- 2023 – Stand 16.4.2023: 148 Junior*innen
 - Der FC Bauma hat bisher keine Werbung gemacht für Juniorinnen
 - Die Vergabe der Frauen Europameisterschaft 2025 an die Schweiz wird zusätzliches Interesse wecken
 - Das erwartete Wachstum der Gemeinde Bauma!
- 20 % Eigenleistungen
 - Uns ist keine so hohe Eigenleistung bekannt. 10 % sind eher üblich. In Finanzstarken Vereinen kann dies möglich sein, insbesondere wenn die Gemeinde/Stadt schon einen Grossteil der Kosten für Infrastruktur und laufenden Betrieb übernimmt. Der FC Bauma ist weit und breit der einzige Verein, der bis vor wenigen Jahren vollumfänglich für den Platzunterhalt aufkam. Der Beitrag der Gemeinde Bauma von CHF 25'000.00 deckt nun knapp die Hälfte der jährlichen Kosten des Platzunterhalts.
 - Der FC Kempptal erbrachte Eigenleistungen von 5 % - siehe Beilage Auszug GR Protokoll

- Der FC Pfäffikon beteiligte sich mit 10 % - siehe Bericht Kostenbeitrag
- Der FC Bauma trägt 12 % der Kosten. In den letzten 13 Jahren wurden CHF 331'031.20 in die eigene Anlage investiert. Dies könnte man als laufende Eigenleistungen taxieren. Rückstellungen für Grossprojekte sind so gar nicht möglich. Der Gemeinderat Bauma argumentierte 2006, dass der FC kein Geld zur Reservebildung erhält. Wenn aber ein Grossprojekt ansteht, wie nun dieser Anbau, soll die Gemeinde dies entsprechend unterstützen.
- Die Eigenleistungen des FC Bauma beinhalten: Montagen, Malerarbeiten, Baureinigung, zusätzliche Spendensammlungen, etc.

Bei weiteren Fragen stehe ich Ihnen, respektive der RPK, jederzeit sehr gerne zur Verfügung. Vielen Dank.

Freundliche Grüsse

Werner Berger

Von: Kühne Monika <Monika.Kuehne@bauma.ch>

An: 'Werner Berger' <werner.berger@solidus.ch>

Kopie: Fröhlich Roberto <Roberto.Froehlich@bauma.ch>, Carraro Flavio <Flavio.Carraro@bauma.ch>

Gesendet: 12.04.2023 14:08

Betreff: Darlehen FC Bauma

Sehr geehrter Herr Berger

Die RPK hat zum Geschäft Darlehen an den FC Bauma die zwei nachfolgenden Fragen gestellt, die ich so nicht beantworten bzw. liefern kann. In dem von Ihnen zusammengestellten Dossier haben wir die Offerte von Schindler Scheibling. Hat die noch Gültigkeit?

- Was ist genau geplant im Erweiterungsbau (Garderoben, Duschen, zusätzliche Räume usw.), existieren Pläne?
- Was beinhalten die Eigenleistungen des FC Bauma genau? Sind das Arbeitsleistungen oder z.B. Sponsorenanlässe? Die RPK hat Beispiele von anderen Gemeinden bei denen der Fussballverein 20% Eigenleistung an den Gesamtkosten erbringt, im Gegensatz zu nur ca. 12% in Bauma.

Besten Dank für Ihre Bemühungen.

Freundliche Grüsse

Monika Kühne, Abteilungsleiterin Finanzen

Gemeindeverwaltung Bauma

Finanzen

Dorfstrasse 41 | Postfach 232 | 8494 Bauma

Telefon 052 397 70 46

Telefax 052 397 70 61

monika.kuehne@bauma.ch

www.bauma.ch

erreichbar: Mo, Di, Do + Fr ganztags, Mi morgens

