



## Gemeinderat

Auszug aus dem Protokoll vom 20. März 2019

Beschluss Nr. 2019-61 | Registraturplan Nr. 23.04 | CMIAXIOMA Laufnummer 2015-10 |  
IDG-Status: Öffentlich

### **Kläranlage Bauma; Sanierung und Ausbau; Anschluss Fischenthal; Schlussabrechnung**

#### **Sachverhalt**

Die Abwasserreinigungsanlage (ARA) Bauma wurde 1969 in Saland für 6'000 Einwohnerwerte (EW) erstellt und in der Mitte der 90er Jahren das erste Mal saniert und erweitert. In den Jahren 2009 und 2010 wurden ca. 5'850 Einwohnerwerte gereinigt.

Anfang April 2011 haben die beiden Gemeinden Fischenthal und Bauma beschlossen, ein erweitertes Vorprojekt für den Zusammenschluss der beiden Abwasserreinigungsanlagen in Fischenthal und Bauma erarbeiten zu lassen.

An der Urnenabstimmung vom 17. Juni 2012 haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger der Gemeinden Bauma, gestützt auf das erweiterte Vorprojekt dem Projekt Ausbau und Sanierung ARA Bauma sowie dem Anschluss der Gemeinde Fischenthal zugestimmt und dafür einen Projektkredit, Anteil Gemeinde Bauma von CHF 5'130'100.00 (exkl. MwSt.) genehmigt. Das Projekt sah vor, dass die Fischenthaler Abwasserreinigungsanlage in ein Pumpwerk umgebaut und das Abwasser aus Fischenthal über eine 2.75 km lange Anschlussleitung in das Baumer Kanalisationssystem der Kläranlage Bauma zur Reinigung zugeführt wird.

Das Projekt "Sanierung und Ausbau ARA Bauma sowie der Anschluss der Gemeinde Fischenthal" ist inzwischen abgeschlossen. Bei der Abnahme der Bauwerke wurden keine Mängel festgestellt.

#### **Erwägungen**

Bauabrechnung; Kto. 1.711.5011 INV100

	<b>Genehmigter Kredit exkl. MwSt.</b>	<b>Bauabrechnung exkl. MwSt.</b>
<b>Bauabrechnung ARA</b>		
Erweiterung ARA Bauma	7'043'000.00	7'249'278.10
Werterhaltungen	900'000.00	inkl.
Erweiterung, inkl. Werterhaltungen ARA Bauma	7'943'000.00	7'249'278.10
Bundesbeiträge Ersatz BHKW (Werterhaltung)		-43'448.00
<b>Zwischentotal I</b>		<b>7'205'830.10</b>
Anteil Fischenthal 30 %	-2'112'900.00	-2'161'749.05
Bauabrechnung Gesamtkoordination Anteil Bauma		62'420.95
<b>Zwischentotal II</b>		<b>5'106'502.00</b>
Einkaufskosten Gemeinde Fischenthal	-700'000.00	-700'000.00



<b>Zwischentotal III</b>	<b>5'130'100.00</b>	<b>4'406'502.00</b>
Staatsbeitrag für Bauma		-300'000.00
<b>Total Anteil Gemeinde Bauma netto exkl. MwSt.</b> (Anteil Bauma, 7000 Einwohnerwerte)		<b>4'106'502.00</b>

#### Begründung Minder- / Mehrkosten

Die Minderkosten auf den genehmigten Brutto-Kredit von CHF 7'943'000.00 betragen 8.73% bzw. CHF 693'721.90 und werden wie folgt begründet:

- Der Projektkredit wurde gestützt auf einen Kostenvoranschlag mit einer Kostengenauigkeit von  $\pm 15\%$  genehmigt.
- optimaler Projektverlauf
- durch frühzeitige Submissionen konnten grösstenteils Vergabeerfolge verzeichnet werden.

#### Anschluss andere Gemeinden; Kostenbeteiligung

Vier Gemeinden leiten einen Anteil ihrer Abwässer der Kläranlage Bauma zu. Aufgrund der Einwohnerwerte der einzelnen Gemeinden haben sich diese Gemeinden anteilmässig an den total 7000 Einwohnerwerten der Gemeinde Bauma an den Investitionskosten wie folgt zu beteiligen:

	Einwohnerwerte (EW)	Gem. KV exkl. MwSt. CHF	Bauabrechnung netto exkl. MwSt. CHF
Total Investitionen netto exkl. MwSt. Anteil Bauma (7000 EW)			4'106'502.00
Kostenbeteiligung Gemeinde Bäretswil	360	245'400.00	211'191.55
Kostenbeteiligung Gemeinde Hittnau	300	195'800.00	175'992.95
Kostenbeteiligung Gemeinde Wila	48	41'000.00	35'198.60
Kostenbeteiligung Gemeinde Wildberg	24	20'500.00	17'599.30

#### Beteiligung der Gemeinde Bauma gegenüber der Gemeinde Fischenthal:

Das Abwasser von den Gebieten Lipperschwendi, Boden und Schlössli (Total 210 EW) wird in das Kanalisationssystem der Gemeinde Fischenthal geleitet. Damit hat sich die Gemeinde Bauma an den Investitionskosten der Gemeinde Fischenthal mit rund 210 Einwohnerwerten zu beteiligen.

	Einwohnerwerte (EW)	Gem. KV exkl. MwSt. CHF	Bauabrechnung netto exkl. MwSt. CHF
Total Investitionen netto exkl. MwSt. Gemeinde Fischenthal (3000 EW)		5'428'900.00	4'757'962.45
Anteil Gemeinde Bauma an Fischenthal	210	399'900.00	333'057.35

#### Ermittlung der effektiven netto Investition exkl. MwSt. ARA Bauma; (7000 EW)

Im Rahmen der Kreditgenehmigung wurde der mit der Gemeinde Fischenthal vereinbarte Einkaufsbetrag von CHF 700'000.00 in die bestehende Abwasserreinigungsanlage Bauma fälschlicherweise als Investitionsbeitrag deklariert resp. wurde als solcher in Abzug gebracht. Damit wird der Netto-Investitionsbetrag vom Ausbau und der Sanierung ARA, der ein Teilwert für die Anlagewertermittlung bildet, in der Kreditabrechnung gemäss Kreditbeschluss nicht korrekt dargestellt.



Zusammenstellung der effektiven Investitionen netto zur Ermittlung des Anlagewerts:

	<b>Investitionen netto exkl. MwSt. ARA Bauma (7000 EW)</b>
<b>Investitionen ARA</b>	
Erweiterung ARA Bauma	7'249'278.10
Werterhaltungen	inkl.
Erweiterung, inkl. Werterhaltungen ARA Bauma	7'249'278.10
Bundesbeiträge Ersatz BHKW (Werterhaltung)	-43'448.00
<b>Zwischentotal I</b>	<b>7'205'830.10</b>
Anteil Fischenthal 30 %	-2'161'749.05
Bauabrechnung Gesamtkoordination Anteil Bauma	62'420.95
<b>Zwischentotal II</b>	<b>5'106'502.00</b>
Staatsbeitrag Gemeinde Bauma	-300'000.00
<b>Total Investitionen netto exkl. MwSt. ARA Bauma, Anteil Bauma, (entspricht 7000 Einwohnerwerten)</b>	<b>4'806'502.00</b>

### **Beschluss**

1. Der Gemeindeversammlung vom 17. Juni 2019 wird folgender Antrag unterbreitet:
  - 1.1. Die vorliegende Bauabrechnung, Sanierung und Ausbau Abwasseranlage Bauma Anschluss Fischenthal, wird genehmigt.
2. Dem Gemeindeschreiber ist rechtzeitig ein Entwurf für die Weisung zu Händen der Stimmberechtigten vorzulegen.
3. Mitteilung an:
  - Amt für Abfall, Wasser, Energie und Luft AWEL, Abteilung Gewässerschutz, ARA Abwasserreinigungsanlagen, Frau Edith Durisch, Hardturmstrasse 105, 8090 Zürich; zur Kenntnis
  - Gemeinderat Fischenthal, Oberhofstrasse 2, 8497 Fischenthal; zur Kenntnis
  - Hunziker Betatech AG, Ingenieurbüro, Pflanzschulstrasse 17, 8400 Winterthur; zur Kenntnis
  - Rechnungsprüfungskommission, Herrn Daniel Schmidt, Wolfsbergstrasse 61, 8494 Bauma
  - Abteilung Finanzen; zur Kenntnis
  - Bereichsleiter Entwässerung; zur Kenntnis
  - Abteilung Tiefbau und Werke; zur Ablage (Registraturplan Nrn. 23.04 | CMIAXIOMA Laufnummer 2015-10 und 16.04)

Gemeinderat Bauma

Andreas Sudler  
Gemeindepräsident

Roberto Fröhlich  
Gemeindeschreiber

Versand: 2. April 2019