

Öffentliche Auflage

**Privater Gestaltungsplan "Schattenwis"**  
mit öffentlich-rechtlicher Wirkung gemäss § 85 PBG

**SITUATIONSPLAN**

Mst. 1 : 500

Der Grundeigentümer (BA4378 / BA6764)

60 Tage öffentlich aufgelegt vom ..... bis .....

Zustimmung des Gemeinderats mit Beschluss Nr. .... vom .....

Der Gemeindepräsident                      Der Gemeindegeschreiber

Durch die Gemeindeversammlung festgesetzt am: .....

Von der Baudirektion genehmigt am ..... BVD Nr. .... / ...

P2310-02  
18. April 2019

Grösse: 84/30                      Gez.: CP/aw                      Kontr.: ..  
Plotfile: P:\P\_2310\_Bauma\02\_GP\_Schattenwis\bauma\_gp\_schattenwis\_plotfile.dwg

**Festlegungen**

-  Perimeter Gestaltungsplan
-  Bereich oberirdische Bauten
-  Bereich unterirdische Bauten
-  Bereich Anlieferung und Überdachung
-  Verkehrsfläche
-  Grünfläche
-  Waldabstandslinie (Änderung)
-  Waldabstandslinie (Aufhebung)
-  Ein-/Ausfahrt
-  Parkierung
-  Fussgängerquerung
-  Masse im Meter

**Informationsinhalte**

-  Abbruch
-  Richtprojekt
-  Wald
-  Gewässer
-  Höhenkurven
-  Verkehrsbaulinie (VD Nr. 5158 vom 19.06.2013)
-  Waldabstandslinie (RRB Nr. 394/1997)

